

ДУБЛИКАТ
ТЕЛНҮСҚА



ТУРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
ДҮҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

дубликат

ПОСТОЯННОГО
ТЕЛЕКОЛЬЗОВАНИЯ

1	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Ақмола аудандық Тіркеу және жер кадастры бөлімі
001254221093	Тіркеу ісі № <i>24.02.2024г.</i>
01-015-005-1431	Тіркелген күні <i>15.16</i>
Кадастрлық №	Т. Жері <i>г. Атбасар</i>
Сыпқымайып жерлік объектісінің мекен-жайы:	<i>ш. Ч. Вашиханова, 29-13</i>
Жасасқан <i>Ч.В.</i>	<i>Жасасқан</i>
Әліміз <i>Омаров А.Е.</i>	



Протнуровано и пронумеровано
скреплено печатью

№ 0068814

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі 01-015-005-1431

Жер пайдаланушы «Атбасар ауданының білім бөлімінің № 7 орта мектеп-гимназиясы» мемлекеттік мекемесі, Атбасар қаласы, Уәлиханов көшесі, 13, Ақмола облысы, Қазақстан Республикасы

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы 0,3720га

Жер учаскесін нысаналы тағайындау мектеп ғимаратын пайдалану және қызмет ету

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Санитарлық және экологиялық норманы сақтау, линиялық объектілерге өту

Жер учаскесінің бөлінуі бөлінеді

Актінің берілу негізі Ақмола облысы Атбасар ауданы әкімдігіндегі жылжымайтын мүлікті заңдастыру бойынша № 31-8285/6 2007ж. 28.03. комиссияның шешімі.

Кадастровый номер земельного участка 01-015-005-1431

Землепользователь Государственное учреждение «Казахская средняя школа-гимназия № 7 отдела образования Атбасарского района», г. Атбасар, ул. Валиханова, 13, Ақмолинская область, Республика Казахстан

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка 0,3720 га

Целевое назначение земельного участка эксплуатация и обслуживание здания школы

Ограничения в использовании и обременения земельного участка Соблюдение санитарных и экологических норм, доступ к линейным объектам

Делимость земельного участка делимый

Основание выдачи акта Решение № 31-8285/6 комиссии по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Ақмолинской области от 28.03.2007г.

№ 0068

Учаскесі

Республ

Местор

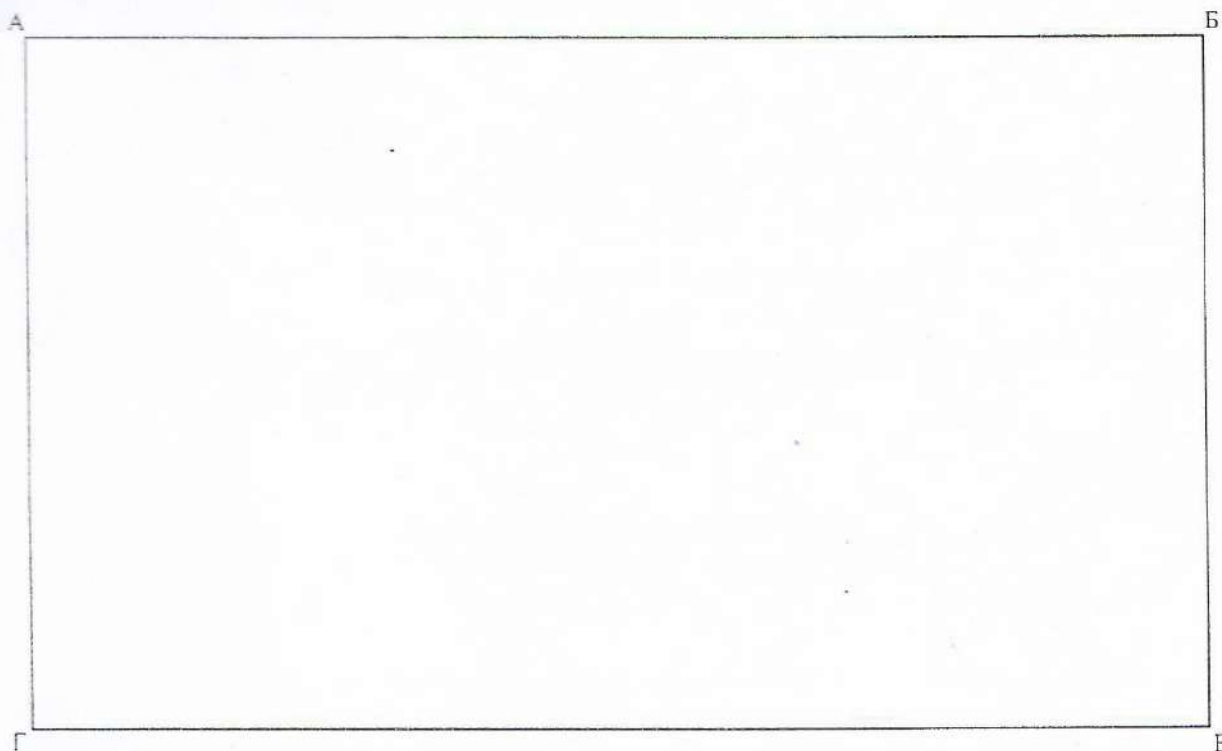
Казахст

№ 0068814

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка

Учаскесінің орналасқан жері Атбасар қаласы, Уәлиханов көшесі, 13, Ақмола облысы, Қазақстан Республикасы,

Месторасположение участка г. Атбасар, ул. Валиханова, 13, Акмолинская область, Республика Казахстан



Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылыстардағы Нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линий
А-дан Б-ға дейін	80,0
Б-дан В-ға дейін	46,5
В-дан Г-ге дейін	80,0
Г-дан А-ға дейін	46,5

Масштаб 1: 500

**Жоспар шегіндегі бөтен жер пайдаланушылар (меншік иелері)
Посторонние землепользователи (собственники) в границах плана**

Жоспардағы № на плане	Жоспар ішегіндегі жер пайдаланушылардың (меншік иелерінің) атауы Наименование землепользователей (собственников) в границах плана	Аланы, га Площадь, га
	жоқ	
	нет	

Осы актіні Атбасар жер-кадастрлық жұмыстарының филиалы МЖҒӨО РМК ЕМК
Ақмола мемлекеттік жерге орналастыру жөніндегі институты жасады
Настоящий акт изготовлен Атбасарским филиалом земельно-кадастровых работ ДГП РГП
ГосНПЦзем
"Акмолинский государственный институт по землеустройству"

Директор _____ Кужунтаев К.С.

28 октября 2007г

М.О.
М.П.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын
беретін актілер жазылған кітапта N 8411 болып жазылды
Косымша:

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственника на
земельный участок, право землепользования за N 8411

Приложение:

М.О.
М.П.

“Атбасар ауданының жер қатынастары бөлімі”
Мемлекеттік мекемесі
Государственное учреждение
“Отдел земельных отношений Атбасарского района”
Заведующий _____ Жумагатов С.С.

31 октября 200² г

Жер учаскесіне құқығын тіркеу туралы белгі
Отметка о регистрации права на земельный участок

Всего на _____
Руководитель _____
А.Омаров

10.02.09
11.38
У. 2. 20.10.07
М.Ж.Жумагатов
М.Ж.Жумагатов
М.Ж.Жумагатов

ДУБЛИКАТ
ТЕЛНУСКА

Утвержден
Решением акима
Атбасарского района
от « 31 » 10 2007 г. № 57



Абдураманов Р.Ш
(подпись, фамилия и инициалы акима)

АКТ
ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ
О ПРИЕМКЕ ЛЕГАЛИЗОВАННОГО ОБЪЕКТА
СТРОИТЕЛЬСТВА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Атбасар и Ч.Калижанов В
населенный пункт

от « 31 » октября 2007 г.

Приемочная комиссия, назначенная решением акима Атбасарского района
№ 23 от 12 сентября 2006 года.

(наименование организации-заказчика, назначившей приемочную комиссию)
решением (приказом, постановлением и т.д.) от « 31 » 03 2007 г. № 31-8285/6
в составе:

Председателя комиссии - Муханбеджанов Т.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Заместителя председателя – представителя государственной архитектурно – строительной
инспекции

(фамилия, имя, отчество, должность)

Членов комиссии – представителей:

Заказчика ТУ "Қазакхана сипатта шикет компания" АТ
қоныс Атбасарского района

(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного противопожарного надзора Турмагамбетов Е.С.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора Казизова А.К.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Представитель местного исполнительного органа Кенжебаев З.З.
(фамилия, имя, отчество, должность)

Эксплуатационной организации, (предприятия, учреждения)

Представители заинтересованных организаций

Нач. АРЭС Пригодин В.М.

(фамилия, имя, отчество, должность)

Пронумеровано и пронумеровано
скреплено печатью

СТАТУС:

1. Генеральным подрядчиком (совместно с заказчиком) ООО "Казахстан-сервис"
ул. Мира - Шымышев № 7 микрорайонное управление Жамбылского района
 (наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

Предъявлено к приемке в эксплуатацию _____

 _____ (наименование объекта, его местоположение или адрес)

2. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели:

Мощность, производительность и т.д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	2319,2	2319,2
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	м ³	813,1	813,1
В том числе подземной части	м ³		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м ²		

Показатели	По проекту				Фактически	
	Число квартир	Площадь квартир, м ²		Число квартир	Площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир в том числе:						
однокомнатных						2319,2
двухкомнатных						
трехкомнатных						
Четырехкомнатных и более						

3. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундамент - ленточный; стены - кирпич

кровля - шифер

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

4. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ... к настоящему акту).

5. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

выполнены

(сведения о выполнении)

6. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

7. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

8. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем	Срок выполнения

9. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:

всего _____ тыс.тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

10. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тыс.тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс.тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс.тенге.

11. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций) _____

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке _____

ТУ "Қазақстан сәулет және құрылыс қызметтерінің ұлттық компаниясы" АҚ -
сәулет және құрылыс бөлімі
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель приемочной комиссии _____

Мухамбетжанов Т.К.
(подпись)

Заместитель председателя приемочной комиссии _____

(подпись)

Члены приемочной комиссии:

Турмагамбетов Е.С.
(подпись)

Казимова А.К.
(подпись)

Кенжебаев З.З.
(подпись)

Пригодин В.М.
(подпись)

Калимуллин В.А.
(подпись)

Калимуллин В.А.
(подпись)

Примечание: датой ввода в эксплуатацию является дата утверждения акта.

"дублюкат"

1	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік қорғаныс компаниясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Ақбасар аудандық Тіркеу және жер кадастры бөлімі
002254220439	Тіркеу ісі № <i>2102.2011-</i>
01-015-005-1431	Тіркеу күні <i>15.11.</i>
	<i>г. Ақбасар,</i>
	<i>ул. Ч. Валиханова, зғ. - 13.</i>
	<i>Уәкелеткері Ч.В. Шерифов А.Е.</i>



08/02/535
01-015-005-1431

ул. Ч. Валиханова зғ.
Уәкелеткері Д.А. Аларина
Уәкелеткері Б.А. Аларина
Уәкелеткері Б.А. Аларина

РЕШЕНИЕ О ЛЕГАЛИЗАЦИИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
№ 31-8285/6

28.03.2007 года

На основании представленных документов Комиссия по проведению легализации недвижимого имущества при акимате Атбасарского района Акмолинской области **РЕШИЛА:**

Легализовать ГУ «Казахская средняя школа-гимназия №7 отдела образования Атбасарского района» следующее недвижимое имущество: здание школы и земельный участок расположенные по адресу г. Атбасар ул.Валиханова д.13 общей стоимостью 5000 тенге.

К настоящему решению прилагается следующие правоудостоверяющие документы:

1. Технический паспорт на регистрируемый объект недвижимости
2. Акт на право частной собственности (долгосрочного возмездного землепользования) на земельный участок.
3. Акт приемочной комиссии о приемке легализуемого объекта строительства в эксплуатацию.

Председатель комиссии

Ж.Пшенова

Члены Комиссии:

Гавриленко А.В.

Борумбаев К.С.

Кенжебаев З.З.

Жумагатов С.С.

Павлова Г.А.

Искакова Б.А.

Силич Л.Н.

Жакупов С.Т.

Боранбаев Т.Р.

Щербак А.В.

Л.И. Гулбиани

Секретарь Комиссии

"дублекет"

1	«Азаматтарға арналған қимет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалының Ақбасар аудандық Тіркеу және жер кадастры бөлімі
002254219664	Тіркеу ісі № <i>24.07.2014.</i>
01-015-005-1431	Тіркеу күні <i>15:04.</i>
	<i>г. Атбасар,</i>
	<i>ш. Ч. Васильканова, 38-13</i>
	<i>Уәкелетшісі П. В.</i>
Сәтін	<i>Омаров А. Е.</i>

